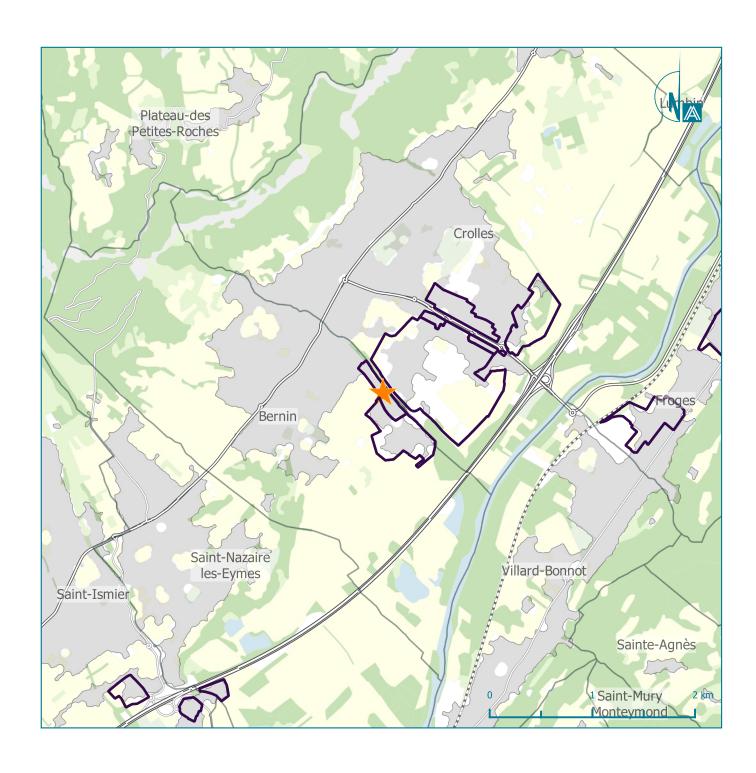
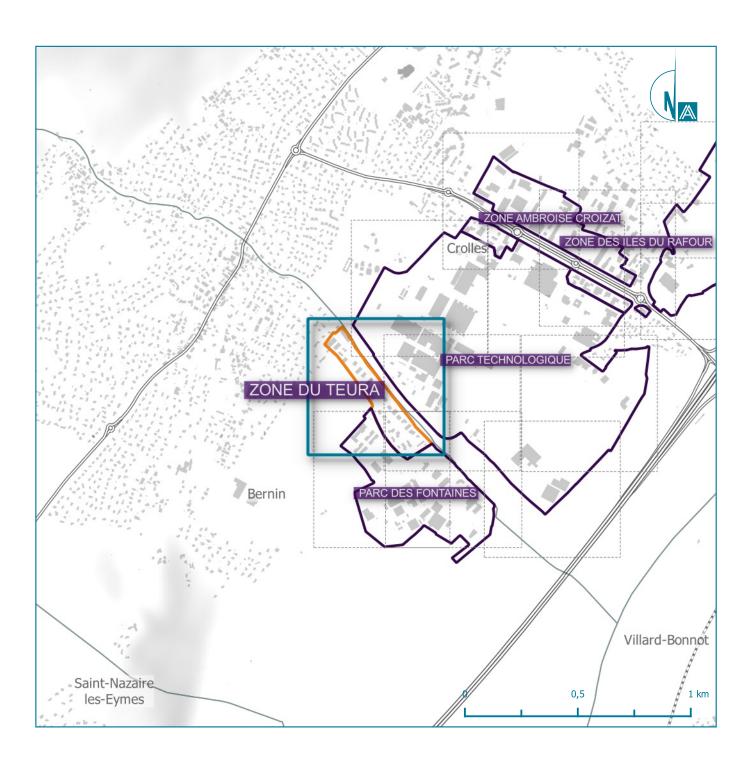




# **Inventaire des ZAE**

**ZONE DU TEURA (Bernin)** 









# Surfaces des unités foncières

Inventaire des ZAE

#### **ZONE DU TEURA**

Bernin

# Légende

Périmètres

Unités foncières

Contour de ZAE

Cadastre

Parcelles

Bâti

Limite communale

Thématique

<sup>125 m²</sup> Surface cadastrale ajustée

## Chiffres-clés de la ZAE

6.9 ha Surface de ZAE :

7.3 ha Surface des unités foncières :

7.8 ha Surface cadastrale ajustée :

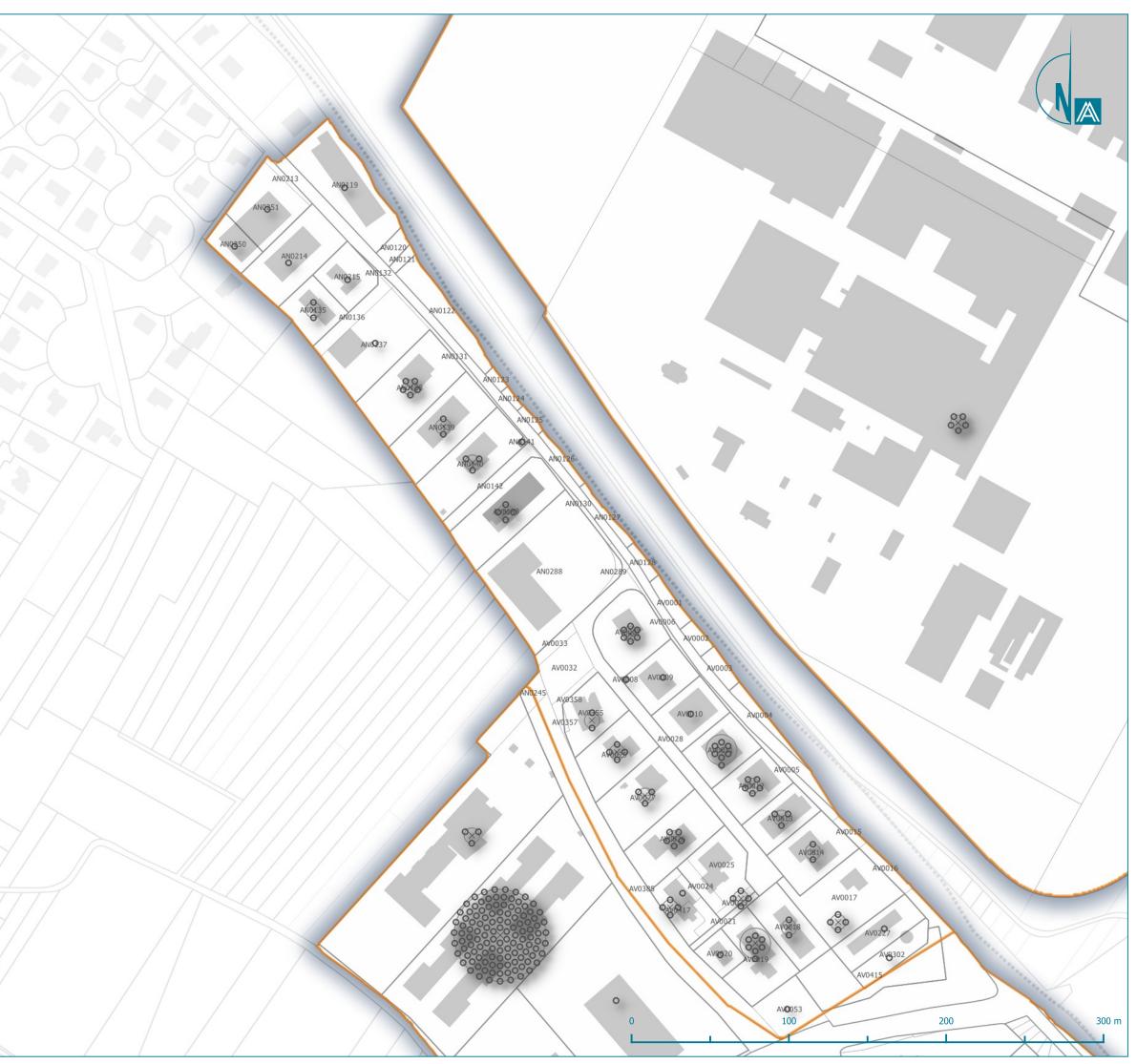
Pour le calcul des surfaces, ne sont retenues que les parcelles répondant à l'un de ces critères :

- son centre est compris dans la ZAE
- au moins 25 % de sa surface est compris dans la ZAE sa surface représente au moins 25 % de la surface de la ZAE

- En découlent les deux indicateurs suivants : Surface d'unité foncière : surface géométrique des parcelles
- Surface cadastrale ajustée : surface fiscale des parcelles

Sources: MAJIC 2021 (DGFiP), Fichiers fonciers 2021 (CEREMA), BD Topo® v3 2021 (IGN), CC Le Grésivaudan (périmètres ZAE)

L'Agence d'urbanisme de la région grenobloise, evi - 27/07/2023





## Vacance au sein de la ZAE

Inventaire des ZAE

#### **ZONE DU TEURA**

Bernin

# Légende

Périmètres

Unités foncières

Contour de ZAE

Cadastre

Parcelles

Bâti

Limite communale

. . . .

Thématique

Local occupé

Local vacant

Cluster de locaux
(Ex : immeuble de bureaux)

Unité foncière vacante

# Chiffres-clés de la ZAE

Nombre de locaux : 89

Nombre de locaux vacants : 0 (0 %)

Nombre d'UF: 46

Nombre d'UF vacantes : 0 (0 %)

. ,

Sources : Fichiers fonciers 2022 (CEREMA), BD Topo® v3 2021 (IGN), CC Le Grésivaudan (périmètres ZAE)