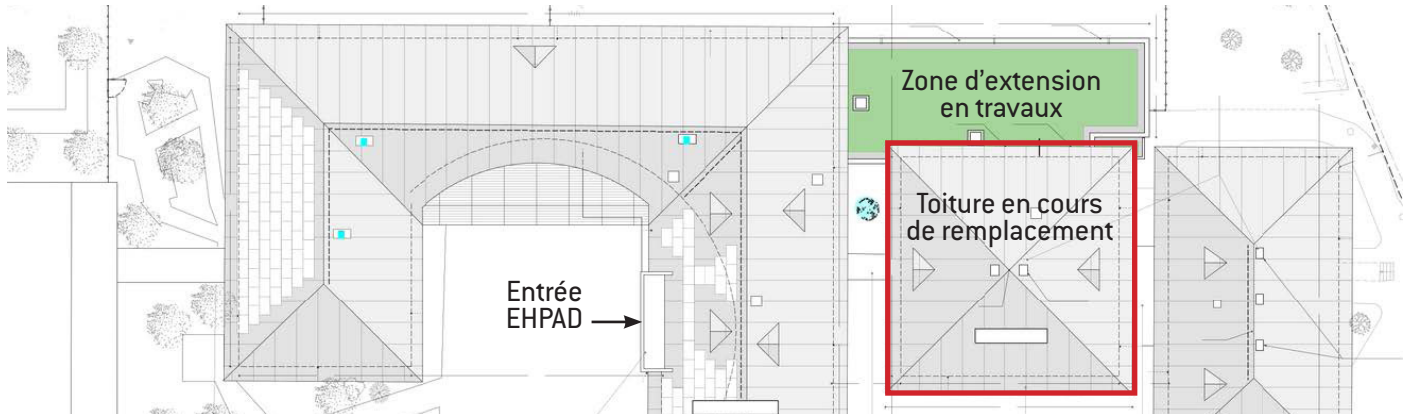


EHPAD Belle Vallée

Chantier de rénovation énergétique

Décembre 2025



Depuis mai 2025, des travaux sont en cours à l'EHPAD afin d'améliorer le confort des résidents et les conditions d'accueil. Ils concernent la rénovation énergétique du bâtiment ainsi que le réaménagement du Cantou, qui sera organisé en deux unités de vie de 11 places. Vous trouverez dans cette fiche un point d'information sur l'avancement des travaux et les principales étapes à venir, réalisées avec une attention particulière portée à la sécurité et au bien-être des résidents.



La toiture

La toiture du pavillon central a été entièrement refaite. Elle a été remplacée par une toiture en bac acier. La verrière a été déposée et remplacée par une structure en bois. La suppression de cette verrière va améliorer le confort d'été en limitant la surchauffe.

Les fenêtres

Les fenêtres sont remplacées progressivement. Ces nouvelles menuiseries améliorent le confort des résidents, en limitant les sensations de froid et les courants d'air.



Prochaine étape

Une isolation par l'extérieur sera réalisée prochainement pour améliorer encore le confort thermique des bâtiments.

Chantier d'extension de l'unité Cantou



L'extension prend forme

Les murs de l'extension sont désormais construits et les fenêtres posées.

Le bâtiment est maintenant bien visible et les futurs espaces commencent à se dessiner.

Les travaux intérieurs

Les travaux à l'intérieur ont commencé, avec la pose des cloisons et l'installation des réseaux d'eau et d'électricité.



La toiture de l'extension

La toiture de l'extension est en cours de réalisation. Elle est végétalisée, ce qui contribue au confort du bâtiment et à une meilleure intégration dans l'environnement.



PHASES DU CHANTIER DE RÉNOVATION ET D'EXTENSION DU CANTOU

1

MAI 2025 -
MAI 2026

Rénovation & liaison
avec l'existant
Unité 2

- Création d'une salle
d'activité et de l'atrium

3

AOÛT 2026 -
NOVEMBRE 2026

Circulations Unité 1

- Reprise du faux plafond
des circulations
(travaux étalés sur
plusieurs mois pour éviter
de couper la circulation)

5

NOVEMBRE 2026 -
FÉVRIER 2027

Finalisation Unité 2

- Reprise du faux plafond
des circulations
- Création d'un salon
- Déplacement du local
infirmier et du local de
stockage

Extension du
bâtiment Unité 2

- Construction de l'extension
- Création de 7 nouvelles
chambres
- Transformation des
espaces existants pour
créer une cuisine et une
salle à manger

MAI -
AOÛT 2026

2

Rénovation &
nouveaux espaces
Unité 1

- Création de l'espace
cuisine et de la salle à
manger
- Transfert de 2 chambres
- Création de 2 sanitaires et
de l'office linge

NOVEMBRE 2026

4

Circulations &
chambres Unité 1

- Reprise des faux plafonds
des circulations
- Rénovation thermique de
chambres
- Création d'un salon

FÉVRIER -
AVRIL 2027

6