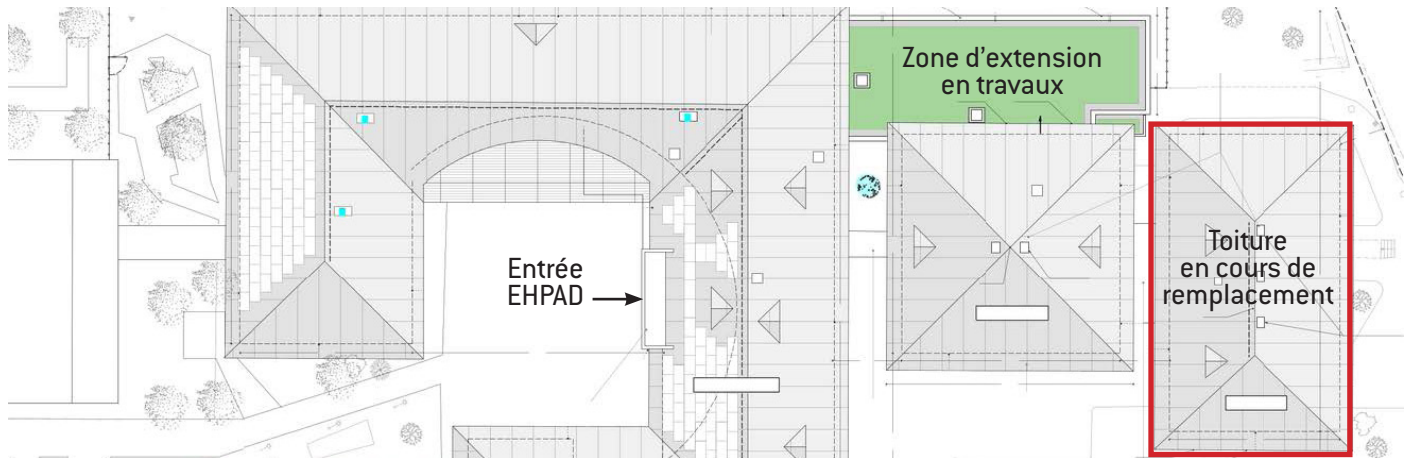


EHPAD Belle Vallée

Chantier de rénovation énergétique

Avril 2026



Depuis mai 2025, des travaux sont en cours à l'EHPAD afin d'améliorer le confort des résidents et les conditions d'accueil. Ils concernent la rénovation énergétique du bâtiment ainsi que le réaménagement du Cantou, qui sera organisé en deux unités de vie de 11 places. Vous trouverez dans cette fiche un point d'information sur l'avancement des travaux et les principales étapes à venir, réalisées avec une attention particulière portée à la sécurité et au bien-être des résidents.



La toiture

La grue est désormais installée sur le chantier, à l'arrière de l'EHPAD. Les travaux de remplacement de la toiture de l'extension nord ont débuté et seront suivis par l'intervention sur la verrière.

Les fenêtres

Le remplacement des fenêtres se poursuit. Une grande partie des chambres du pavillon central et du pavillon nord est désormais équipée de nouvelles fenêtres, apportant un réel confort et un coup de neuf aux espaces.



La chaufferie

La nouvelle chaufferie a été installée. Elle repose sur une pompe à chaleur géothermique eau/eau, ce qui permet de réduire significativement la consommation d'énergie tout en garantissant le confort des résidents. L'eau prélevée est intégralement restituée à la nappe : seule sa chaleur est utilisée pour alimenter le bâtiment.

Chantier d'extension de l'unité Cantou



L'extension

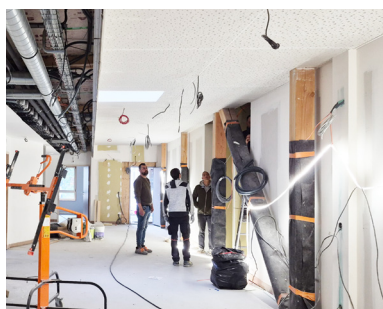
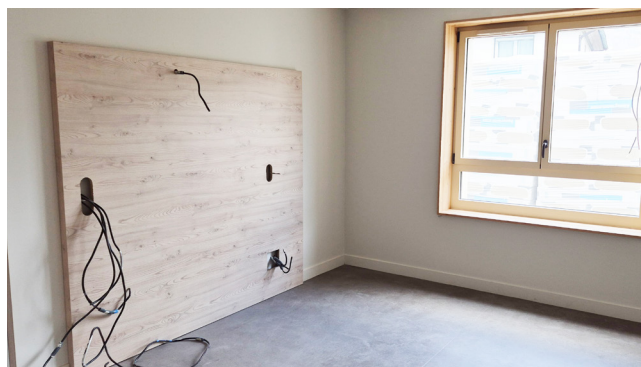
Les façades de l'extension ont désormais pris leur aspect définitif avec la pose de l'enduit.

Les chambres

Les chambres prennent forme : les fenêtres sont posées, les peintures et les sols sont réalisés.

Les équipements intérieurs sont également en place (têtes de lit, douches, placards).

Les miroirs et les vasques sont en cours d'installation. Des stores seront posés devant les miroirs des salles de bain pour les résidents préférant les occulter.



Les espaces communs

Les espaces communs avancent rapidement. Les sols seront bientôt posés. Des barres seront installées le long des murs pour permettre aux résidents de se déplacer facilement.

La cuisine sera mise en place mi-avril. L'extension sera livrée fin avril.

PHASES DU CHANTIER DE RÉNOVATION ET D'EXTENSION DU CANTOU

1

JUIN 2025 -
MAI 2026

Rénovation & liaison
avec l'existant Unité 2

- Création d'une salle d'activité, d'un petit salon et de la future infirmerie
- Emménagement dans l'extension

3

SEPTEMBRE -
OCTOBRE 2026

Circulations &
chambres Unité 1

- Reprise du faux plafond des circulations (*travaux étalés sur plusieurs mois pour éviter de couper la circulation*)
- Rénovation thermique de chambres
- Création d'un salon

5

FÉVRIER -
JUN 2027

Extension du bâtiment
Unité 2

- Construction de l'extension
- Création de 7 chambres
- Transformation des espaces existants pour créer une cuisine et une salle à manger
- Création de l'atrium

MAI -
SEPTEMBRE 2026

2

Rénovation & nouveaux
espaces Unité 1

- Création de l'espace cuisine et de la salle à manger
- Création de 2 sanitaires et de l'office linge

JANVIER-
FÉVRIER 2027

4

Finalisation Unité 2

- Reprise du faux plafond des circulations
- Déplacement du local infirmier et du local de stockage