

# LISTE DES PIÈCES JUSTIFICATIVES POUR L'INSTRUCTION DE LA DEMANDE DE LOGEMENT LOCATIF SOCIAL

(Article R. 441-2-4 du code de la construction et de l'habitation)

Les documents produits peuvent être des copies des documents originaux.

## **I. — PIÈCES OBLIGATOIRES** qui doivent être produites par le demandeur et toute autre personne majeure appelée à vivre dans le logement **A FOURNIR DES LE DEPOT DE LA DEMANDE**

### **A. — Identité et régularité du séjour**

#### **a) Si vous êtes français :**

- pour chacune des personnes majeures à loger :
  - carte nationale d'identité recto/verso en cours de validité (la durée de validité des cartes d'identité délivrées à des personnes majeures entre 2004 et 2013 a été prorogée de 5 ans)
  - ou passeport en cours de validité
- pour les enfants mineurs à loger :
  - livret de famille ou acte de naissance

#### **b) Si vous êtes étranger :**

- titre de séjour en cours de validité
- ou récépissé d'une demande de renouvellement d'un titre de séjour (les récépissés d'une première demande de titre de séjour ne sont pas recevables)

### **B. — Revenu fiscal de référence des personnes appelées à vivre dans le logement**

Il s'agit du revenu pris en compte pour déterminer le respect des plafonds de ressources applicables pour l'accès au logement social.

- Cas général : avis d'imposition de l'avant-dernière année (N-2) pour toutes les personnes appelées à vivre dans le logement : **avis imposition 2019 sur les revenus 2018**
- Cas particuliers : se référer aux situations détaillées et aux pièces demandées dans [l'arrêté du 24 juillet 2013 relatif au nouveau formulaire de demande de logement locatif social et aux pièces justificatives fournies pour l'instruction de la demande de logement locatif social](#)

## **II. — PIÈCES JUSTIFIANT DE LA SINCERITE ET DE L'EXACTITUDE DE VOTRE DECLARATION ET PERMETTANT DE VERIFIER QUE VOUS REMPLISSEZ LES CONDITIONS D'ACCES AU LOGEMENT SOCIAL**

**Vous pouvez fournir ces pièces au moment du dépôt de votre demande  
ou plus tard, de manière spontanée, ou à la demande d'un service instructeur.**

#### Situation familiale :

Document attestant de la situation indiquée :

- **marié(e)** : livret de famille ou document équivalent démontrant le mariage
- **veuf(ve)** : certificat de décès ou livret de famille
- **pacte civil de solidarité (PACS)** : attestation d'enregistrement du PACS
- **enfant attendu** : certificat de grossesse précisant la date d'accouchement
- **divorcé(e) ou séparé(e)** : extrait du jugement, de l'ordonnance de non-conciliation ou convention homologuée en cas de divorce par consentement mutuel, ordonnance de protection délivrée par le juge aux affaires familiales ou autorisation de résidence séparée ou déclaration judiciaire de rupture de PACS.

#### Montant des ressources mensuelles :

Tout document justificatif des revenus perçus :

- s'il est disponible, **dernier avis d'imposition** reçu pour toutes les personnes appelées à vivre dans le logement
- **salarié** : bulletins de salaire des trois derniers mois et contrat de travail ou attestation de l'employeur
- **non-salarié** : dernier bilan ou attestation du comptable de l'entreprise évaluant le salaire mensuel perçu ou tout document comptable habituellement fourni à l'administration
- **retraite** : notification de pension principale et complémentaire
- **pension d'invalidité** : les 3 derniers paiements de la CPAM
- **allocation d'aide au retour à l'emploi (ARE)** : les 3 derniers avis de paiement de Pôle Emploi
- **indemnités journalières** : bulletin de la sécurité sociale
- **pensions alimentaires reçues** : extrait de jugement ou autre document démontrant la perception de la pension
- **prestations sociales et familiales** (allocation d'adulte handicapé, revenu de solidarité active, allocations familiales, prestation d'accueil du jeune enfant, complément familial, allocation de soutien familial...) : attestation de la Caisse d'allocations familiales (CAF) ou de la Mutualité sociale agricole (MSA)
- **étudiant boursier** : avis d'attribution de bourse

### Situation professionnelle :

Un document attestant de la situation indiquée :

Mêmes documents que ceux justifiant du montant des ressources mensuelles (rubrique précédente), sauf si les cases cochées dans le formulaire sont :

- **étudiant** : carte d'étudiant
- **apprenti** : contrat de travail
- **autre** : toute pièce établissant la situation indiquée (certificat de scolarité pour les enfants + de 16 ans)

### Logement actuel :

Un document attestant de la situation indiquée :

- **locataire** : bail et quittance ou, à défaut de la quittance, attestation du bailleur indiquant que le locataire est à jour de ses loyers et charges ou tout moyen de preuve des paiements effectués
- **hébergé chez parents, enfants, particulier** : attestation d'hébergement + carte d'identité recto/verso (en cours de validité + justificatif de domicile de la personne qui héberge
- **en structure d'hébergement, logement-foyer** : attestation de la structure d'hébergement ou du questionnaire du logement-foyer
- **camping, hôtel** : reçu ou attestation d'un travailleur social, d'une association ou certificat de domiciliation
- **sans-abri** : attestation d'un travailleur social, d'une association ou certificat de domiciliation
- **propriétaire** : acte de propriété, échéancier du prêt bancaire. Si le logement est détenu en couple et que vous vous séparez, il est conseillé de préciser toutes les mesures prises par les deux parties par rapport à ce logement (un compromis de vente sera alors nécessaire pour instruire votre demande).

### Motif de votre demande :

Un document attestant du motif invoqué :

- **sans logement** : attestation d'un travailleur social, d'une association ou certificat de domiciliation ou autre document démontrant l'absence de logement
- **logement non décent** : document établi par un service public, un travailleur social, un professionnel du bâtiment ou une association ayant pour objet l'insertion ou le logement, photos, copie du jugement d'un tribunal statuant sur l'indécence du logement, d'une attestation de la CAF/MSA ou autre document démontrant l'indécence du logement
- **logement insalubre ou dangereux** : document établi par un service public, un travailleur social, un professionnel du bâtiment ou une association ayant pour objet l'insertion ou le logement, photos, jugement du tribunal, attestation de la CAF ou de la CMSA, copie d'une décision de l'administration (mise en demeure, arrêté préfectoral ou municipal d'insalubrité réparable ou irréparable ou de péril, ou de fermeture administrative s'il s'agit d'un hôtel meublé) ou autre document démontrant l'insalubrité ou la dangerosité du logement ou de l'immeuble
- **local impropre à l'habitation** : document établi par un service public, un travailleur social, un professionnel du bâtiment ou une association ayant pour objet l'insertion ou le logement, photos, jugement du tribunal, arrêté préfectoral de mise en demeure de faire cesser l'occupation des lieux ou autre document démontrant le caractère impropre à l'habitation
- **logement repris ou mis en vente par son propriétaire** : lettre de congé du propriétaire ou jugement prononçant la résiliation du bail
- **procédure d'expulsion** : commandement de payer ou assignation à comparaître ou jugement prononçant l'expulsion ou commandement de quitter les lieux
- **violences familiales** : ordonnance de protection délivrée par le juge aux affaires familiales ou dépôt de plainte
- **coût du logement trop élevé** : quittance ou autre document démontrant les dépenses affectées au logement
- **handicap** : carte d'invalidité ou décision d'une commission administrative compétente (commission départementale de l'éducation spéciale, commission technique d'orientation et de reclassement professionnel, commissions des droits et de l'autonomie des personnes handicapées) ou d'un organisme de sécurité sociale
- **raisons de santé** : certificat médical
- **divorce, séparation** : jugement de divorce ou séparation ou déclaration de rupture de PACS, ordonnance de non-conciliation ou convention homologuée en cas de divorce par consentement mutuel ou ordonnance de protection délivrée par le juge aux affaires familiales ou autorisation de résidence séparée
- **regroupement familial** : attestation de dépôt de demande de regroupement familial
- **assistant maternel ou familial** : agrément
- **mutation professionnelle** : attestation de l'employeur actuel ou futur
- **accédant à la propriété en difficulté** : plan d'apurement de la dette ; démarches en cours attestées par un travailleur social ou une association ou autre document démontrant les difficultés
- **rapprochement du lieu de travail** : pièce justifiant de la localisation de l'emploi actuel ou futur.