



Le GRÉSIVAUDAN
communauté de communes

COMMUNAUTE DE COMMUNES LE GRESIVAUDAN

SEANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU **30 JANVIER 2023**

Délibération n° **DEL-2023-0037**

Objet : Camping de la base de loisirs de La Terrasse – Tarifs applicables à compter du 1er mars 2023

Nombre de sièges : 74
Membres en exercice : 74

Présents : 61
Pouvoirs : 8
Absents : 0
Excusés : 13
Pour : 69
Contre : 0

Abstention : 0
N'ayant pas pris part au vote : 0

Acte rendu exécutoire après
transmission en Préfecture le

07 FEV. 2023

et affichage le

07 FEV. 2023

Secrétaire de séance :
Anne-Françoise BESSON

Le lundi 30 janvier 2023 à 18 heures 30, le conseil communautaire de la communauté de communes Le Grésivaudan s'est réuni, sous la présidence de Monsieur Henri BAILE, président. Convocation dûment faite le 25 janvier 2023.

Présents : Cédric ARMANET, Patricia BAGA, Henri BAILE, Michel BASSET, Patrick BEAU, Patricia BELLINI, Claude BENOIT, François BERNIGAUD, Anne-Françoise BESSON, Dominique BONNET, Christophe BORG, Coralie BOURDELAIN, Karim CHAMON, Jean-François CLAPPAZ, Roger COHARD, Cécile CONRY, Isabelle CURT, Brigitte DESTANNE DE BERNIS, Brigitte DULONG, Agnès DUPON, Christophe DURET, Christophe ENGRAND, Thierry FEROTIN, Michèle FLAMAND, Nelly GADEL, Claudine GELLENS, Philippe GENESTIER, Ilona GENTY, Martin GERBAUX, Mylène JACQUIN, Joseph JURADO, Martine KOHLY, Richard LATARGE, Hervé LENOIRE, Julien LORENTZ, Philippe LORIMIER, Marie-Béatrice MATHIEU, Christelle MEGRET, Françoise MIDALI, Régine MILLET, Robert MONNET, Clara MONTEIL, Emmanuelle MOREAU, François OLLEON, Valérie PETEX, Serge POMMELET, Claire QUINETTE-MOURAT, Guillaume RACCURT, Adrian RAFFIN, Franck REBUFFET-GIRAUD, Sophie RIVENS, Cécile ROBIN, Olivier ROZIAU, Olivier SALVETTI, Franck SOMME, François STEFANI, Annie TANI, Jean-Claude TORRECILLAS, Martine VENTURINI, Françoise VIDEAU, Régine VILLARINO

Pouvoir : Patrick AYACHE à Serge POMMELET, Alexandra COHARD à Sophie RIVENS, Annick GUICHARD à Anne-Françoise BESSON, Alain GUILLUY à Karim CHAMON, Sidney REBBOAH à Christelle MEGRET, Brigitte SORREL à Françoise MIDALI, Christophe SUSZYLO à Emmanuelle MOREAU, Damien VYNCK à Patricia BELLINI

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Grenoble dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Monsieur le Président rappelle que le camping intercommunal situé à la base de loisirs de La Terrasse est sous gestion privée via une convention d'occupation temporaire du domaine public depuis le 1^{er} mars 2019 pour une période initiale de 3 ans reconductible 2 fois un an. Le délégataire avait également en gestion depuis 2003 le snack de la base de loisirs.

Dans le cadre des réflexions menées sur l'avenir du site, de son développement futur et de la requalification du snack dont la démolition est prévue en mars 2023, il a été décidé de ré-internaliser la gestion du site dès cette année.

Ainsi, conformément aux termes de la convention d'occupation temporaire, celle-ci prend fin le 28 février 2023. Une période de fermeture du camping est envisagée pour permettre une remise en état avant réouverture début avril pour le reste de l'année.

Il convient dès à présent, afin d'en assurer la promotion et la commercialisation du camping, d'en arrêter les tarifs.

Ainsi, Monsieur le Président propose au Conseil communautaire d'adopter les tarifs suivants, basés à la fois sur ceux pratiqués par l'ancien gestionnaire du site, sur ceux des campings environnants ainsi que ceux pratiqués jusqu'en 2018 par la Communauté de communes.

TARIFS EMPLACEMENTS SAISON 2023						
<i>TVA 10 % sauf mention contraire</i>						
<i>Arrivée à partir de 17h Départ avant 12h</i>	Du 1^{er} mars au 31 décembre 2023					
	Basse saison		Moyenne saison		Haute saison	
	2023 Du 01/03 au 28/04 Du 01/10 au 31/12		2023 Du 29/04 au 07/07 Du 04/09 au 30/09		2023 Du 08/07 au 03/09	
	Tarif HT	Tarif TTC	Tarif HT	Tarif TTC	Tarif HT	Tarif TTC
Les prestations à l'unité - tarif par nuitée sauf mention contraire - TVA à 10%						
Emplacement (pour tente, caravane ou camping-car)	5,00 €	5,50 €	5,45 €	6,00 €	5,91 €	6,50 €
Électricité	4,09 €	4,50 €	4,09 €	4,50 €	4,09 €	4,50 €
Adulte (+18ans) - tarif par personne/nuitée	5,00 €	5,50 €	5,45 €	6,00 €	6,55 €	7,20 €
Enfant (+4ans ; -18ans) - tarif par personne/nuitée	2,73 €	3,00 €	3,18 €	3,50 €	4,27 €	4,70 €
Animal (selon règlement intérieur - tarif par animal)	1,82 €	2,00 €	1,82 €	2,00 €	1,82 €	2,00 €
Véhicule léger (en sus du tarif emplacement)	1,36 €	1,50 €	1,82 €	2,00 €	2,73 €	3,00 €
Tente supplémentaire petit format sur emplacement	1,36 €	1,50 €	1,55 €	1,70 €	1,82 €	2,00 €
Visiteur supplémentaire (sans accès à la plage inclus) - tarif par jour selon règlement applicable	1,36 €	1,50 €	1,82 €	2,00 €	1,82 €	2,00 €
Forfait vidange-remplissage camping-car - tarif à l'unité	3,64 €	4,00 €	3,64 €	4,00 €	3,64 €	4,00 €
Remplissage seul (100 litres max) camping-car - tarif par remplissage	2,27 €	2,50 €	2,27 €	2,50 €	2,27 €	2,50 €
Garage mort selon règlement applicable - tarif par journée. Les jours de pose et dépose sont facturés	9,09 €	10,00 €	9,55 €	10,50 €	13,64 €	15,00 €
Les forfaits - selon descriptif et hors électricité - tout ajout est facturé selon les tarifs des prestations à l'unité ci-dessus - TVA à 10%						
Forfait tente pour 2 personnes. Tarif par nuitée	Sans véhicule	9,73 €	10,70 €	10,73 €	11,80 €	12,80 €
	Vélo-Moto	9,73 €	10,70 €	10,73 €	11,80 €	12,80 €
	Avec véhicule	11,18 €	12,30 €	12,18 €	13,40 €	14,30 €
Forfait camping-car/caravane pour 2 personnes	Par nuitée	13,00 €	14,30 €	13,82 €	15,20 €	16,90 €
	Semaine (7 nuitées consécutives)	78,18 €	86,00 €	83,64 €	92,00 €	109,09 €
	Mois calendaire	295,45 €	325,00 €	350,00 €	385,00 €	479,00 €
Forfait famille (tente, caravane ou camping-car) pour 2 adultes et 2 enfants	Par nuitée	15,18 €	16,70 €	17,82 €	19,60 €	25,70 €
	Semaine (7 nuitées consécutives)	106,36 €	117,00 €	124,55 €	137,00 €	180,00 €
	Mois calendaire	330,00 €	363,00 €	373,64 €	411,00 €	535,00 €
Forfait saison (tente, caravane ou camping-car) (valable du 01/04 au 30/09) - forfait non proratisable	Couple	1 818,18 €	2 000,00 €	1 818,18 €	2 000,00 €	2 000,00 €
	Famille	2 045,45 €	2 250,00 €	2 045,45 €	2 250,00 €	2 250,00 €
Taxe de séjour (pour mémoire à ce jour)		22 cts/personne/ nuitée (incluant la taxe additionnelle)				

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Grenoble dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

TARIFS (TTC) CHALET HLL SAISON 2023							
Périodes <i>Heure d'arrivée : à partir de 17h</i> <i>Heure de départ : avant 12h</i>		Du 1 ^{er} mars au 31 décembre 2023					
		Basse saison		Moyenne saison		Haute saison	
		2023 Du 01/03 au 28/04 Du 01/10 au 31/12		2023 Du 29/04 au 07/07 Du 04/09 au 30/09		2023 Du 08/07 au 03/09	
LOCATION SEMAINE (7 nuitées) - TVA 10%		Tarif HT	Tarif TTC	Tarif HT	Tarif TTC	Tarif HT	Tarif TTC
Chalet 4 places (35m²)		354,55 €	390,00 €	368,18 €	405,00 €	545,45 €	600,00 €
Chalet 6 places (45m²)		500,00 €	550,00 €	513,64 €	565,00 €	727,27 €	800,00 €
Forfait Travailleur (jours ouvrés) Concerne les personnes travaillant dans le Grésivaudan et nécessitant un logement dans le cadre de leur mission - justificatif employeur obligatoire	4 places	236,36 €	260,00 €	250,00 €	275,00 €	non commercialisé en haute saison	
	6 places	345,45 €	380,00 €	363,64 €	400,00 €		
MINI-SEJOURS - TVA 10%		Tarif HT	Tarif TTC	Tarif HT	Tarif TTC	Tarif HT	Tarif TTC
1 nuit (pas de séjour à la nuitée en haute saison)	4 places	59,09 €	65,00 €	68,18 €	75,00 €	non commercialisé en haute saison	
	6 places	81,82 €	90,00 €	95,45 €	105,00 €		
2 nuits	4 places	109,09 €	120,00 €	113,64 €	125,00 €	168,18 €	185,00 €
	6 places	154,55 €	170,00 €	159,09 €	175,00 €	218,18 €	240,00 €
3 nuits	4 places	168,18 €	185,00 €	177,27 €	195,00 €	254,55 €	280,00 €
	6 places	227,27 €	250,00 €	240,91 €	265,00 €	327,27 €	360,00 €
4 nuits	4 places	227,27 €	250,00 €	236,36 €	260,00 €	340,91 €	375,00 €
	6 places	309,09 €	340,00 €	322,73 €	355,00 €	440,91 €	485,00 €
5 nuits	4 places	277,27 €	305,00 €	295,45 €	325,00 €	422,73 €	465,00 €
	6 places	386,36 €	425,00 €	404,55 €	445,00 €	550,00 €	605,00 €
6 nuits	4 places	336,36 €	370,00 €	354,55 €	390,00 €	509,09 €	560,00 €
	6 places	459,09 €	505,00 €	486,36 €	535,00 €	659,09 €	725,00 €
SUPPLEMENTS - TVA variable		Tarif HT	Tarif TTC	Tarif HT	Tarif TTC	Tarif HT	Tarif TTC
Ménage fin de séjour, si le client le souhaite et ne fait pas lui-même le ménage - TVA 20%		41,67 €	50,00 €	41,67 €	50,00 €	41,67 €	50,00 €
Boules pétanque, raquettes, jeux...		Prêt gratuit durant les horaires d'ouverture de l'accueil.					
Machine à laver ou de sèche-linge, tarif par jeton (1 jeton = 1 utilisation) - TVA 20%		3,33 €	4,00 €	3,33 €	4,00 €	3,33 €	4,00 €
Kit bébé : lit pliant + chaise haute - tarif/nuitée - TVA 20%		2,50 €	3,00 €	2,50 €	3,00 €	2,50 €	3,00 €
Frais de dossier - Payables une fois/réservation - TVA 20%		16,67 €	20,00 €	16,67 €	20,00 €	16,67 €	20,00 €
Versement d'arrhes représentant 50% de la réservation et au minimum la 1 ^{ère} nuitée		50% du montant total du séjour réservé					
Caution par chalet HLL (chèque, espèces ou CB si le matériel le permet) - non soumis à TVA		300 € par chalet, restitués à l'issue du séjour si le chalet est rendu en bon état et nettoyé (sauf prestation ménage)					
Taxe de séjour (pour mémoire à ce jour)		22 cts/personne/ nuitée (incluant la taxe additionnelle)					

Il est précisé que les personnes séjournant au camping (hors visiteur à la journée sans nuitée) peuvent accéder gratuitement à la plage de la base de loisirs lorsque celle-ci est ouverte.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Grenoble dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Monsieur le Président précise qu'un projet de budget rectificatif interviendra prochainement concernant cet équipement afin d'intégrer les dépenses et recettes nouvelles liées à ce changement de mode de gestion.

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, adopte à l'unanimité cette délibération.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an ci-dessus.
Au registre ont signé tous les membres présents.
POUR COPIE CERTIFIEE CONFORME ET EXECUTOIRE

Crolles, le

30 JAN. 2023

Le Président,
Henri BAILE



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Grenoble dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.